

Дополнительное соглашение № 5
о внесении изменений в договор о передаче краевого государственного
имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 г. № 922

г. Хабаровск

«13» 10 2010 г.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края, осуществляющее полномочия собственника государственного имущества Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице заместителя Председателя Правительства Хабаровского края – министра сельского хозяйства края Гоманюк Сергея Николаевича, действующего на основании Положения, утвержденного Постановлением Правительства Хабаровского края от 20.02.2009 № 50-пр (в редакции от 20.07.2010 г. № 181-пр),

и Общество с ограниченной ответственностью «Сергеевское», именуемое в дальнейшем «**Пользователь**», в лице генерального директора Хабарова Андрея Георгиевича, действующего на основании Устава предприятия, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании распоряжений министерства имущественных отношений Хабаровского края от 19.07.2010 г. № 965 «О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта», 02.11.2010 г. № 1548 «О внесении в Реестр краевого государственного имущества сельскохозяйственной техники», министерства сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края от «10» декабря 2010 № 50, Ссудодатель дополнительно передает, а Пользователь принимает в безвозмездное пользование краевое государственное имущество в составе, указанном в акте приема-передачи к настоящему соглашению.

Балансовая стоимость дополнительно передаваемого имущества составляет 66 074 615,00 (Шестьдесят шесть миллионов семьдесят четыре тысячи шестьсот пятнадцать) рублей остаточная стоимость 66 074 615,00 (Шестьдесят шесть миллионов семьдесят четыре тысячи шестьсот пятнадцать) рублей.

2. С учетом дополнительного передаваемого имущества, восстановительная стоимость по договору безвозмездного пользования от 15.10.2009 г. № 922, балансовая стоимость составляет 134 686 871,00 (Сто тридцать четыре миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят один) рубль, остаточная стоимость составляет 66 074 615,00 (Шестьдесят шесть миллионов семьдесят четыре тысячи шестьсот пятнадцать) рублей. Имущество будет использовано в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности.

3. Дополнительное соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному по каждой из сторон.

4. Настоящее дополнительное соглашение действует с «13» декабря 2010 года до «13» октября 2019 года.

5. Все приложения к дополнительному соглашению являются неотъемлемой частью дополнительного соглашения.

К соглашению прилагается:

1. Перечень государственного имущества (Приложение № 1)
2. Перечень государственного имущества (Приложение № 2)
3. Перечень государственного имущества (Приложение № 3)
4. Акт приема-передачи (Приложение № 4)

Подписи сторон:

ССУДОДАТЕЛЬ

С.Н. Гоманюк
Ф.И.О.
м.п. подпись

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ

А.Г. Хабаров
Ф.И.О.
м.п. подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к дополнительному соглашению
№ 5 от «13» 12 2010 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

**Перечень
имущества, передаваемого обществу
с ограниченной ответственностью «Сергеевское»
(объектов недвижимости «Коровник № 10 на 340 голов с молочным блоком»)**

№ п/п	Полное наименование имущества	Общая площадь или протяженность	Стоимость, руб.	
			восстановительная	остаточная
1.	Здание «Коровник №10 на 340 голов с молочным блоком», назначение: нежилое, 1-этажный, инв. № 100 лит. И; И1; И2; И3, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, в том числе оборудование стоимостью 13 847 207,88 руб., указанное в приложении № 3 к настоящему дополнительному соглашению	2749,3 кв.м.	57 941 756,00	57 941 756,0
2.	Сооружение «Сеть канализации», инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, общей протяженностью 231,1 п.м.: в том числе: - ливневая канализация из ж/бетонных лотков 400*400- 170,1 п.м, стальных труб 100 мм- 49,0 п.м, жижеборников стальных 25 куб.м – 2 шт. общей протяженностью 219,1 п.м; - хозяйственная канализация из чугунных труб 100 мм – 12,0 п.м, выгреб стального 25 куб.м – 1 шт, общей протяженностью – 12,0 п.м.	231,1 п.м	969 429,00	969 429,00
3.	Сооружение «Сети водоснабжения», инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, общей протяженностью 116,0 п.м., в том числе: - полиэтиленовые трубы 160 мм – 108,0 п.м; - полиэтиленовые трубы 110 мм – 8,0 п.м; - ж/бетонных колодцев – 2 шт.	116,0 п.м	918 134,00	918 134,00
4	Сооружение «Сеть электроснабжения 0,4 кВ» (2 ААБл-1-4*95), инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02 общей протяженностью 156,0 п.м.	156,0 п.м.	475 296,00	475 296,00
	Всего по акту:	-	60 304 615,00	60 304 615,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к дополнительному соглашению
№ 5 от «13» 12 2010 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

**Перечень
имущества, передаваемого обществу
с ограниченной ответственностью «Сергеевское»
(сельскохозяйственной техники)**

Наименование и краткая характеристика сельскохозяйственной техники	Год ввода	Кол-во	Восстановительная стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Самоходный кормоуборочный комбайн на полугусеничном ходу РСМ-100 ДОН 680-М, - заводской № RODON680 007008, - цвет – красно-белый, - жатка роторная ЖР-4000 - заводской № 005580, - жатка травяная РСМ-100.70 - заводской № АОНГ500003787, - подборщик валков ПТ-3,0 - заводской № 068, - комплект полугусеничного хода к комбайну «ДОН-680-М» -заводской № б/н, 2010 г. выпуска	2010	1	5 770 000,00	5 770 000,00
Итого:	-	1	5 770 000,00	5 770 000,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к дополнительному соглашению
№ 5 от « 13 » 12 2010 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

ПЕРЕЧЕНЬ
оборудования по объекту «Коровник № 10 на 340 голов с молочным блоком»

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
1	Молокопровод на 340 голов с системой охлаждения в составе: - узел молокоприемный К4-4050-1 – 8шт. - счетчик группового учета молока D25 – 8шт. с блоком управления – 8 шт., блоком согласования – 4шт., фильтром – 4 шт. - вакуумный агрегат – 4 шт. - доильное оборудование – 24 к-та - трубопроводы, оборудование мойки и дезинфекции	к-т	1	10 444 981,97
2	Стол письменный MD121	шт.	9	23 400,00
3	Тумба приставная MPS 410*600*750	шт.	9	35 550,00
4	Шкаф со стеклом MC1905 C	шт.	1	7 050,00
5	Шкаф гардеробный MC1955	шт.	2	10 700,00
6	Стул st-010	шт.	26	40 300,00
7	Баня водяная «Банька»	шт.	3	42 300,00
8	Молокомер на 10 литров	шт.	4	14 300,00
9	Сосуд Дьюара СДМ-6М	шт.	1	31 780,00
10	Концанг изогнутый на 250 мм	шт.	1	860,00
11	Измеритель кислотности «Статус-2»	шт.	1	21 220,00
12	Микроскоп бинокулярный «МИКРОН-107»	шт.	1	25 700,00
13	Столик для микроскопа термостатируемый	шт.	1	21 630,00
14	Пипетка для отбора проб молока	шт.	7	3 430,00
15	Цилиндр 1-2000-2 с носиком ISO9001	шт.	4	3 780,00
16	Прибор ОЧМ для определения чистоты молока	шт.	1	910,00
17	Часы песочные 10 мин.	шт.	1	70,10
18	Термометр ТБП-15 комнатные	шт.	1	65,20
19	Перчатки хирург. стерильные	пара	4	62,00
20	Чашка Петри ЧБН-1-100 ТС с крышкой 36	шт.	1	27,50
21	Центрифуга молочная «ОКА»	шт.	1	48 580,00
22	Стерилизатор ГП-20-3	шт.	1	43 300,00
23	Шкаф металл. гардеробн. на 2 отд.	шт.	17	99 960,00
24	Холодильник «Бирюса»-10	шт.	1	13 104,01
25	Плита 4-х конфорочная Лысьва	шт.	1	11 592,00
26	Плита настольная 1-но конфор.	шт.	1	2 015,98
27	Транспортер скребковый ТСП-160	шт.	4	663 399,54
28	Оборудование стойловое ОСК-Ф-25	шт.	16	1 756 000,48
29	Насос для перекачки навоза НЖН-200	шт.	1	181 183,10
30	Кормораздатчик РКТ-10-01	шт.	1	299 956,00
ИТОГО:				13 847 207,88

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к дополнительному соглашению
№ 5 от «13» 12 2010 г.
к договору безвозмездного
пользования от 15.10.2009 г. № 922

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Правительства Хабаровского края –
министр сельского хозяйства и
продовольствия края

С.Н. Гоманок
«13» декабря 2010 год
АКТ

приема – передачи краевого имущества

«13» декабря 2010 год

г. Хабаровск

Настоящий акт составлен в том, что в соответствии с распоряжениями министерства имущественных отношений Хабаровского края от 19.07.2010 г. № 965 «О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта», 02.11.2010 г. № 1548, министерства сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края от «10» декабря 2010 г. № 50, министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края передало, а общество с ограниченной ответственностью «Сергеевское» приняло в безвозмездное пользование следующее имущество:

**ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости «Коровник № 10 на 340 голов с молочным блоком»**

№ п/п	Полное наименование имущества	Общая площадь или протяженность	Стоимость, руб.	
			восстановительная	остаточная
1.	Здание «Коровник №10 на 340 голов с молочным блоком», назначение: нежилое, 1-этажный, инв. № 100 лит. И; И1; И2; И3, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, в том числе оборудование стоимостью 13 847 207,88 руб. ,	2749,3 кв.м.	57 941 756,00	57 941 756,0
2.	Сооружение «Сеть канализации», инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, общей протяженностью 231,1 п.м.: в том числе: - ливневая канализация из ж/бетонных лотков 400*400- 170,1 п.м, стальных труб 100 мм- 49,0 п.м, жижеборников стальных 25 куб.м – 2 шт. общей протяженностью 219,1 п.м; - хозяйственная канализация из чугунных труб	231,1 п.м	969 429,00	969 429,00

	100 мм – 12,0 п.м, выгреб стального 25 куб.м – 1 шт, общей протяженностью – 12,0 п.м.			
3.	Сооружение «Сети водоснабжения», инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02, общей протяженностью 116,0 п.м., в том числе: - полиэтиленовые трубы 160 мм – 108,0 п.м; - полиэтиленовые трубы 110 мм – 8,0 п.м; - ж/бетонных колодцев – 2 шт.	116,0 п.м	918 134,00	918 134,00
4	Сооружение «Сеть электроснабжения 0,4 кВ» (2 ААБл-1-4*95), инвентарный № 100, кадастровый номер земельного участка: 27:17:3: 025 02 общей протяженностью 156,0 п.м.	156,0п.м.	475 296,00	475 296,00
	Всего по акту:	-	60 304 615,00	60 304 615,0

**ПЕРЕЧЕНЬ
сельскохозяйственной техники**

Наименование и краткая характеристика сельскохозяйственной техники	Год ввода	Кол-во	Восстановительная стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Самоходный кормоуборочный комбайн на полугусеничном ходу РСМ-100 ДОН 680-М, - заводской № RODON680 007008, - цвет – красно-белый, - жатка роторная ЖР-4000 - заводской № 005580, - жатка травяная РСМ-100.70 - заводской № АОНГ500003787, - подборщик валков ПТ-3,0 - заводской № 068, - комплект полугусеничного хода к комбайну «ДОН-680-М» -заводской № б/н, 2010 г. выпуска	2010	1	5 770 000,00	5 770 000,00
Итого:	-	1	5 770 000,00	5 770 000,00

**ПЕРЕЧЕНЬ
оборудования по объекту «Коровник № 10 на 340 голов с молочным блоком»**

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.
1	Молокопровод на 340 голов с системой охлаждения в составе: - узел молокоприемный К4-4050-1 – 8шт. - счетчик группового учета молока D25 – 8шт. с блоком управления – 8 шт., блоком согласования – 4шт., фильтром – 4 шт. - вакуумный агрегат – 4 шт. - доильное оборудование – 24 к-та	к-т	1	10 444 981,97


	- трубопроводы, оборудование мойки и дезинфекции			
2	Стол письменный MD121	шт.	9	23 400,00
3	Тумба приставная MPS 410*600*750	шт.	9	35 550,00
4	Шкаф со стеклом MC1905 С	шт.	1	7 050,00
5	Шкаф гардеробный MC1955	шт.	2	10 700,00
6	Стул st-010	шт.	26	40 300,00
7	Баня водяная «Банька»	шт.	3	42 300,00
8	Молокомер на 10 литров	шт.	4	14 300,00
9	Сосуд Дьюара СДМ-6М	шт.	1	31 780,00
10	Концанг изогнутый на 250 мм	шт.	1	860,00
11	Измеритель кислотности «Статус-2»	шт.	1	21 220,00
12	Микроскоп бинокулярный «МИКРОН-107»	шт.	1	25 700,00
13	Столик для микроскопа термостатируемый	шт.	1	21 630,00
14	Пипетка для отбора проб молока	шт.	7	3 430,00
15	Цилиндр 1-2000-2 с носиком ISO9001	шт.	4	3 780,00
16	Прибор ОЧМ для определения чистоты молока	шт.	1	910,00
17	Часы песочные 10 мин.	шт.	1	70,10
18	Термометр ТБП-15 комнатные	шт.	1	65,20
19	Перчатки хирург. стерильные	пара	4	62,00
20	Чашка Петри ЧБН-1-100 ТС с крышкой 36	шт.	1	27,50
21	Центрифуга молочная «ОКА»	шт.	1	48 580,00
22	Стерилизатор ГП-20-3	шт.	1	43 300,00
23	Шкаф металл. гардероби. на 2 отд.	шт.	17	99 960,00
24	Холодильник «Бирюса»-10	шт.	1	13 104,01
25	Плита 4-х конфорочная Лысьва	шт.	1	11 592,00
26	Плита настольная 1-но конфор.	шт.	1	2 015,98
27	Транспортер скребковый ТСП-160	шт.	4	663 399,54
28	Оборудование стойловое ОСК-Ф-25	шт.	16	1 756 000,48
29	Насос для перекачки навоза НЖН-200	шт.	1	181 183,10
30	Кормораздатчик РКТ-10-01	шт.	1	299 956,00
Итого:				13 847 207,88

Передало: Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края


Начальник управления имущественных отношений и обеспечения краевых заказов

 Г.М. Осипов

Начальник отдела имущественных отношений, землепользования и управления краевой государственной собственностью управления экономики и финансов

 Н.П. Андросова


Консультант отдела целевых программ, инвестиционной политики и государственного регулирования в области мелиорации земель

 М.А. Барбышев

М.п.

Приняло: ООО «Сергеевское»

Генеральный директор

 А.Г. Хабаров

Главный бухгалтер

